

# MOEFLONSTRAAT

Gelegen tussen de Groenestraat en Reestraat, op de plaats van de vroegere chocoladefabriek Van Dungen. In 1921 liet J.A. van Dungen deze fabriek aan de Groenestraat bouwen. Het was toen een van de grootste fabrieksgebouwen van Nijmegen. De fabriek werd rond 1978 gesloopt en ervoor in de plaats kwamen 73 woningen.

Openbare ruimte ID 026830000001377  
 wijk 11 - Hazenkamp  
 Raadsbesluit d.d. 2 februari 1978.

De **moeflon** (*Ovis orientalis*) is het kleinste wilde schaap.



Beide geslachten hebben hoorns. Vooral bij oude rammen zijn de hoorns indrukwekkend, ze krullen om achter de oren en kunnen 85 centimeter lang worden. Ooien op Sardinië hebben geen hoorns, ooien op Corsica en het Europese vasteland hebben korte stompjes. Bovendien hebben de rammen in de wintertijd een opvallend lichtgekleurd "zadel", witte "sokken" en snuit en een donkere nek, schouders en bovenbenen. 's Zomers zijn deze tekeningen minder

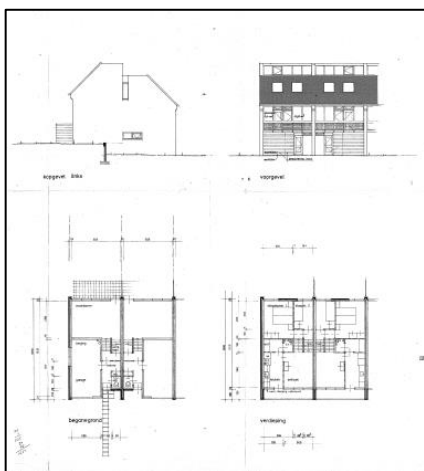
duidelijk zichtbaar. Bij oudere mannetjes zijn het zadel en de snuit lichter van kleur. Vrouwtjes en jonge mannetjes hebben een roodbruine tot chocoladebruine vacht met een wittige buikzijde. De vacht is vrij kort.

De moeflon wordt 110 tot 130 centimeter lang, met een zes tot tien centimeter lange staart. De rammen worden groter dan ooien: de ram heeft een gemiddelde schofthoogte van 75 centimeter en een gewicht van 35 tot 50 kilogram, terwijl de ooi een gemiddelde schofthoogte van 65 centimeter en een gewicht van 30 tot 40 kilogram heeft.



## Bouwvergunning

De 73 woningen zijn gebouwd en verkocht door Oostbouw uit Wijchen met de vergunning uit 1977.



**AANVRAGE OM BOUWVERGUNNING**

AAN: Heer Burgemeester en Wethouders van Nijmegen.

Ondergetende: Aannemersbedrijf Oostbouw B.V.  
 wonende te Wijchen aan de Nieuwenweg No. 184 Tel. 0894-2455

verzoekt ingevolge het bepaalde in art. 15 der Bouwverordening vergunning tot het bouwen van 73 woningen

in de bebouwing van 73 woningen

aan de Groenestraat te Nijmegen

plaatelijk gemeent No. 1134-1155-1156 op terrein kadastraal bekend gemeente: Nijmegen Serie M No. 1134-1155-1156 overeenkomstig de hierbij gevoegde tekeningen in duplo.

**Bouwkosten:**  
 Aannemersloon (in gehele guiders) f. 5.437.642,-  
 Kosten centrale verwarming / airconditioning (in gehele guiders) f. 230.000,-  
 Kosten afwatering / riolering (in gehele guiders) f. 1.020.175,-  
 B.T.W. (in gehele guiders) f. 6.687.815,-

Schatte bouwkosten f. INLET in te vullen door de aanvrager.

Met de uitvoering zal worden belast Oostbouw B.V. wonende in Nijmegen No. 154 te Wijchen Tel. 0894-2455

Tevens wordt vrijstelling gevraagd van het bepaalde in art. 31-10 der Bouwverordening NIJMEGEN, 31-10-1977

*Handtekening van de aanvrager*  
*Handtekening van de gemeente*

1) Naam en adresgegevens van de eigenaar.  
 2) Beschrijvende omschrijving van het gebied waarvoor te bouwen, herbestemmen, uitbreiden, veranderen of anderszins te bestemmen van het gebied.  
 3) Naam en adresgegevens van de architect, bouwkundige, daemster enz.

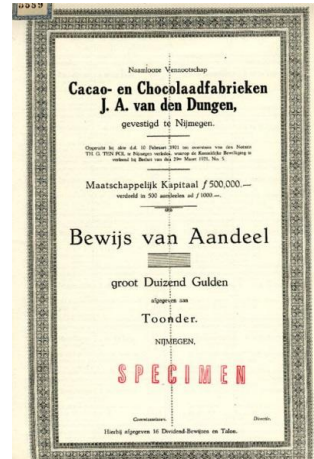
## Van Dungen chocoladefabriek



In de jaren dertig had het bedrijf ongeveer 200 werknemers. In 1943 werd de fabricage van chocolade op last van de Duitsers volledig gestaakt. Na de oorlog brak er gelukkig een bloeiende periode aan, wat vooral te danken was aan de productenexport naar Amerika.

In 1972 werd het bedrijf verkocht aan Kwatta en ging de volledige productie naar Breda. In 1977 kocht de gemeente het terrein voor de bouw van 76 woningen aan de Moeflonstraat. Tot 1972 zou u in deze straat in de Hazenkamp verwelkomd worden door chocoladelucht. De meest bekende producten waren rumbonen en de Mekka-repen.

De fabriek bevond zich (vanaf 1921) aan de Groenestraat ter hoogte van de Guido Gezellestraat. Bakker Van Dungen startte overigens zijn bedrijf in de Lange Hezelstraat 41, waar nu nog het in 1897 door architect D. Semmelink gebouwde pand staat.



Het was Paul van den Dungen die het koekbakersbedrijf van zijn vader had uitgebouwd tot een chocoladefabriek. Met de komst van Piet Stuyt als commerciële versterking, werd gestart met de bouw van de Van Dungen fabriek aan de Groenestraat, een stadsgedeelte dat toen in ontwikkeling werd genomen. In deze tijd werd ook het Willemskwartier gebouwd en enige jaren later (1924) het Canisiusziekenhuis aan de St. Annastraat. Na het overlijden van Paul van den Dungen in 1922 werd Piet Stuyt algemeen directeur wat hij tot zijn plotselinge dood door een hartstilstand in 1957 is gebleven.

Directeur J.V.A. van der Dungen woonde in de Reestraat 6.



*Piet Stuyt.*

*(Purmerend 16 mei 1893 - Nijmegen 23 februari 1957), chocoladefabrikant.*

Als oudste zoon van de Purmerendse kaashandelaar Petrus Stuyt was Piet Stuyt voorbestemd om zijn vader op te volgen in het familiebedrijf. Na zijn middelbare schooltijd op het pensionaat St. Louis in Roermond werd Piet eerst een jaar naar een Engelse kostschool gestuurd om goed Engels te leren spreken en schrijven. Uit zijn brieven naar huis blijkt dat hij er een plezierige tijd heeft gehad maar dat zijn vader zich geregeld zorgen maakte over de vorderingen van zijn zoon in relatie tot de hoge kosten van het verblijf daar. Helaas overleefde bijna geen van zijn vrienden uit deze periode, de eerste wereldoorlog die drie jaar later uitbrak. Na zijn terugkeer begon hij zijn loopbaan bij zijn vader op kantoor.

Eind 1918 maakte Piet met de SS Nieuw Amsterdam een reis naar Amerika en Cuba. In New York aangekomen werd hij geveld door de Spaanse griep die toen in de hele wereld tientallen miljoenen slachtoffers maakte. Ziekenhuizen waren overvol waardoor hij werd ondergebracht in een ontruimde kerk waar hij weken lang op een veldbed heeft gelegen.

Terug in Nederland trouwde hij in 1919 met Beatrijs Wiegman, dochter van de Haarlemse bankier Wiegman.

De jonge Piet bleek ondernemersbloed te hebben en wilde voor zichzelf beginnen. Gesteund door zijn schoonvader trad hij in 1921 toe tot het familiebedrijf van Van den Dungen in Nijmegen. Paul van den Dungen had het koekbakkersbedrijf van zijn vader uitgebouwd tot een chocoladefabriek, maar was toe aan expansie en zocht commerciële versterking. Met de komst van Piet Stuyt werd gestart met de bouw van de Van Dungen fabriek aan de Groenestraat, een stadsgedeelte dat toen in ontwikkeling werd genomen. In deze tijd werd ook het Willemskwartier gebouwd en enige jaren later (1924) het Canisiusziekenhuis. Zelf ging hij in een nieuwe woning op de Hazenkampseweg wonen, gelegen naast de St Annamolen.

Na het overlijden van Paul van den Dungen in 1922 werd Piet Stuyt algemeen directeur wat hij tot zijn plotselinge dood door een hartstilstand in 1957 is gebleven. Het bedrijf groeide snel en gaf eind jaren dertig werk aan ca. 200 mensen. Samen met de adjunct-directeur Jan van den Dungen heeft hij het bedrijf door diverse crisissituaties moeten loodsen. Met name de oorlogsjaren waren zwaar omdat in 1943 de fabricage op last van de bezetter geheel gestaakt werd. Delen van de fabriek werden zelfs ingericht als veldpostpakketten postkantoor.

Piet Stuyt kreeg twee dochters maar zijn huwelijk eindigde in 1936 in een voor katholiek Nijmegen geruchtmakende scheiding. Hij verhuisde naar de Kwakkenbergweg 72 waar hij met een vooruitziende blik in de tuin een schuilkelder liet aanleggen. Tijdens de bevrijding van Nijmegen in september 1944 heeft hij hierin samen met zijn dochters en buurtgenoten vele nachten doorgebracht.

Na de oorlog brak een bloeiende periode aan, vooral door de export van de chocolade producten naar Amerika. Waar Droste, Kwatta en Van Houten de massamarkt opzochten, positioneerde van Dungen zich in het kwaliteitssegment waardoor met name in de Verenigde Staten hoge marges gehaald konden worden. Bekende exportproducten uit Nijmegen waren chocolade klompjes en paaseitjes die veel als wisselgeld bij de winkelkassa's werden ingezet.

Na de verkoop van Van Dungen in 1972 aan Kwatta werd de productie verplaatst naar Breda en werd het gebouw aan de Groenestraat gesloten. In 1977 werd het levenswerk van Piet Stuyt door de gemeente Nijmegen aangekocht en gesloopt voor de bouw van 76 woningen.

Over oud-bewoners van de Moeflonstraat is weinig informatie beschikbaar, zodat wij ons beperken tot informatie onderzoek van het Internet. Graag ontvangen wij aanvullingen.

### **Evennummers**

- 4 2014 Vigore Stressmanagement en re-integratie.
- 18 2014 Tervis Alliance Nijmegen.
- 20 2015 A.G. Vullings.
- 40 2015 Autorijschool Faisca Van Santen De Hoog.
- 70 2015 Binnenshuis Wooninspiratie.
- 78 Eb-FotoArt - vakfotograaf.

### **Onevennummers**

- 3 2003 J.F. Kok.
- 13 2012 Bert Dijkstra.
- 17 2014 C. Boerboom Beheer BV.
- 23c 2014 Joke van Eck – Gcoach  
Vereniging van Geestelijk Werkers "Albert Camus".
- 23e 2014 Esther Schenkelaars - Gcoach  
Management Ondersteuning Ariens.
- 41 2003 Marian van Steen - Bureau Buitenkans.

